



**HOTĂRÂREA Nr. 77
din 01.08.2025**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de Urbanism în vederea
construirii unui complex de agrement**

Consiliul Local al comunei Pojorâta, județul Suceava,

Având în vedere :

- Referatul prezentat de primarul comunei Pojorâta, înregistrat la nr.5000/24.07.2025;
 - Raportul de specialitate, întocmit de domnul Silviu Dumitru Lehaci – consilier superior în cadrul biroului financiar-contabil, înregistrat la nr.5001/24.07.2025;
 - Raportul de avizare al Comisiei numărul 1 pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului, agricultură, prestări servicii, urbanism și comerț, înregistrat la nr. 5173/31.07.2025.;
 - Avizul nr. 36 din 26 iunie 2025 a Consiliului Județean Suceava – Arhitect șef;
 - Cererea SC Nistac Invest SRL, înregistrată la nr. 4469/03.07.2025;
 - Prevederile art. 47, alin.1), alin.2), lit. c) , alin.3), lit. e) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- În temeiul art. 129, alin.2), lit.,c”, alin. 6) , lit.,c” și art.139, alin. 3) lit.,, e”, art.140, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de Urbanism în vederea construirii unui complex de agrement, conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Pojorâta, prin Biroul financiar – contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru RAIA**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Elena – Smaranda LEHACI**