



## HOTĂRÂREA Nr. 34

din 08.05.2026

**privind vânzarea, prin licitație publică a unui teren fânețe în suprafață de 3987 mp, alcătuit din suprafața de 1713 mp identică din punct de vedere cadastral cu nr. 38562, ce aparține domeniului privat al comunei Pojorâta, înscris în Cartea Funciară nr. 38562 și din suprafața de 2274 mp identică din punct de vedere cadastral cu nr. 38564, ce aparține domeniului privat al comunei Pojorâta, înscris în Cartea Funciară nr. 38564**

Consiliul Local al comunei Pojorâta, județul Suceava;

### Având în vedere:

- Referatul prezentat de domnul Ioan Bogdan Codreanu – primarul comunei înregistrat la nr.2542/28.04.2026;
- Raportul de specialitate, întocmit de domnul Lehaci Silviu Dumitru – consilier superior în cadrul biroului financiar contabil, impozite și taxe, cultură, bibliotecă, fond funciar, achiziții publice, urbanism, cadastru, mediu, înregistrat la nr. 2543/28.04.2026;
- Avizul Comisiei nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, înregistrat la nr. 2723/06.05.2026;
- Avizul Comisiei nr. 3 pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr. 2724/06.05.2026;
- Prevederile art. 334 și ale art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,  
În temeiul art. 108, lit.,,e”, art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin. 1, art.140 alin. 1, art.196, alin.1, lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aprobă vânzarea, prin licitație publică, a unui teren fânețe în suprafață de 3987 mp, situat în extravilanul comunei Pojorâta, teren care aparține domeniului privat al comunei Pojorâta, situat în localitatea Pojorâta.

(2) Imobilul menționat la alin.(1) este identificat din punct de vedere cadastral cu nr. 38562 și cu nr. 38564 conform extraselor de carte funciară anexate.

**Art.2.** Prețul de pornire al licitației prevăzute la art.1 este de 170.754 lei, conform raportului de evaluare prezentat la anexa 1.

**Art.3.** Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți, conform anexei nr. 2.

**Art.4.** Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- |   |               |
|---|---------------|
| - Ostanschi Valenuța – consilier superior   | - președinte, |
| - Fisuș Toader Daniel – consilier superior  | - membru,     |
| - Lehaci Silviu Dumitru, consilier superior | - membru,     |
| - Raia Adriana Iuliana, consilier           | - secretar,   |

**Art.5.** Se numesc membrii supleanți pentru comisia de organizare și desfășurare a licitației :

- |  |           |
|--|-----------|
| - Bedrule Elena, consilier superior    | - membru, |
| - Nicoleta Ursachi, consilier superior | - membru, |

**Art.6.** Se numește comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice, în următoarea componență:

- |   |               |
|---|---------------|
| - Lehaci Elena – Smaranda, secretarul comunei       | - președinte, |
| - Prundean Aurel, consilier în cabinetul primarului | - membru,     |
| - Burduhos Georgeta, consilier superior             | - membru,     |
| - Zlevoacă Doina , referent superior                | - secretar.   |

**Art.7.** Anexele nr. 1- 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.8.** Primarul comunei Pojorâta, prin Serviciul financiar contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă, achiziții publice, fond funciar, urbanism, cadastru, mediu din Primăria comunei Pojorâta, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Contrasemnează:**

**Vasile ZLEVOACĂ**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
Elena – Smaranda LEHACI**