



Nr. 6008 din 05.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

OBIECTIV:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin încredințare directă, a unor spații care aparțin domeniului privat al comunei Pojorâta cu destinația de locuință.

INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE: Primarul comunei Pojorâta, domnul Ioan Bogdan CODREANU.

Compartimentul urbanism din cadrul primăriei comunei Pojorâta, primind spre analiză proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Ioan Bogdan CODREANU, privind aprobarea închirierii, prin încredințare directă, a unor spații care aparțin domeniului privat al comunei Pojorâta cu destinația de locuință, referă:

- un număr de două contracte de închiriere încheiate între Primăria comunei Pojorâta și cetățenii care nu au locuință în proprietate au expirat;
- imobilele pentru care se dorește încheierea contractelor de închiriere aparțin domeniului privat al comunei Pojorâta;
- solicitările în acest sens sunt adresate instituției noastre de aceleași persoane cu care primăria a avut contracte de închiriere, contracte care au expirat în cursul anului 2025, fapt pentru care se va ține cont de prevederile art. 1828 din Codul civil;
- având în vedere cele semnalate, consider că argumentele aduse de inițiator sunt reale și pertinente.

CONCLUZII:

Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, urbanism, achiziții publice consideră oportună și necesară aprobarea de către Consiliul Local a proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin încredințare directă, a unor spații care aparțin domeniului privat al comunei Pojorâta cu destinația de locuință.

Consilier superior,
Mihai-Cristian CÂRLOANȚĂ

Întocmit,
ing. Silviu – Dumitru LEHACI